



מכרז 07/2025
למתן שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים במחלקת ההנדסה

מועצה מקומית מעלה עירון

מכרז מס 07/2025
למתן שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים במחלקת ההנדסה



מכרז 07/2025
למתן שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים במחלקת ההנדסה

אוגוסט 2025

מועצה מקומית מעלה עירון

מכרז למתן שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים במחלקת ההנדסה מס' 07/2025

הוראות למשתתפים במכרז

א. כללי

1. המועצה המקומית מעלה עירון (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים במחלקת ההנדסה והכל על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז והנספחים אשר מצורפים למסמכי מכרז זה ומהוות חלק בלתי נפרד מימנו. (להלן: "השירותים").
2. השירותים יכללו אחריות וניהול כלל הפרויקטים ההנדסיים המתקיימים ברשות המבוצעים על ידיה ו/או גורמי חוץ תוך עמידה באיכות, תקציב ולוח זמנים ובכפוף לחוקים, לתקנות, לחוקי העזר של הרשות ובהתאם לצורכי הרשות, להנחיות וסמכות הגופים הרגולטורים בתחום.

תחומי אחריות:

סיוע למהנדס המועצה ככל שיידרש על ידו לרבות בבחירת המתכננים, משא ומתן והתקשרות איתם, ביצוע התיאומים הנדרשים עם המתכננים, הישוב הרלוונטי, רשות מקרקעי ישראל, הרשויות והמוסדות הרלוונטיים וגורמים מממנים הקשורים לפרויקט; ניהול צוות הביצוע של מחלקת הנדסה, ועבודה שוטפת מול צוות מחלקת ההנדסה והמועצה; קביעת לוחות זמנים מעקב ובקרה על קידום הפרויקטים, וניהולם עד לכדי ביצוע והשלמת הפרויקט ומסירתו לישוב ו/או ללקוח הסופי; תאומים שוטפים מול מנהלי המחלקות השונים בתחומי המועצה; תאומים שוטפים מול משרדי ממשלה וגופים ציבוריים במסגרת שיתופי פעולה איתם והכל כמפורט במסמכי מכרז זה.

3. השירותים יסופקו במסגרת מיקור-חוץ (Outsourcing). בהיקף של 80 שעות בממוצע לחודש כאשר הצעת מחיר לשעת עבודה לא תעלה על 200 ₪ לשעה לא כולל מע"מ. מובהר בזאת כי מסגרת השעות הינה סופית ולא תאושר כל חריגה מהשעות החודשיות.



מכרז 07/2025

למתן שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים במחלקת ההנדסה

ב. תנאי סף להשתתפות במכרז :

1. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על התנאים הבאים :
 - בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ, באחד או יותר מהתחומים הבאים : הנדסה אזרחית או אדריכלות .
 - רישום בפנקס המהנדסים והאדריכלים לפי חוק המהנדסים והאדריכלים , תשי"ח – 1958.
 - ניסיון מקצועי מוכח של 5 שנים לפחות בפרויקטים הנדסיים.
 - ניסיון ניהולי- ניסיון בניהול פרויקטים של שנה לפחות או בניהול צוות עובדים מקצועיים בכפיפות ישירה או עקיפה.

ג. תקופת ההתקשרות :

1. תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה הינה למשך 24 חודשים, החל ממועד חתימת ההסכם (להלן : "תקופת ההתקשרות").
 2. המועצה תהא רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז בתקופה נוספת בת 36 חודשים או חלק ממנה , ובלבד שמשך ההתקשרות הכולל לא יעלה על תקופה של 60 חודשים (להלן : "התקופה המוארכת") הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תעשה בכפוף לצרכי המועצה, לאישור התקציב השנתי, למגבלות התקציב ולהוראות כל דין החלים על המועצה ובכפוף לתנאי ההסכם שייחתם עם המציע הזוכה .
 3. מובהר לזוכה במכרז כי המועצה תהא רשאית לשנות את היקף ההתקשרות עם הזוכה במכרז לרבות הפחתה ו/או הגדלה בהיקף השירותים שיעניק הזוכה במכרז למועצה. הפחתה ו/או הגדלה בהיקף השירותים תשנה בהתאמה את התמורה שיקבל הזוכה במכרז מהמועצה בשיעור שיקבע בין הצדדים בהסכם ההתקשרות.
 4. מוסכם כי המועצה רשאית בכל על להביא את הסכם זה לידי סיום ללא נימוק כלשהו עם מתן הודעה מראש של 30 ימים.
- **יובהר כי בהתאם להתחייבות מנהל התכנון מכוח החלטת ממשלה 550 השירותים יינתנו לתקופה של עד 5 שנים בסך הכל, אמנם בתום השנתיים הראשונות, המשך התמיכה בנושא כפופה לבחינת הפעילות והשירותים על ידי מנהל התכנון וקיומו של תקציב מאושר.**
 - **עם בחירת הספק הוא יחתום על הסכם התקשרות מול המועצה.**

ד. מסמכי המכרז והמצאת אישורים :

1. על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד מהמסמכים הכלולים בחומר המכרז שעליו להגיש, לרבות על הוראות אלו, וכן על כל מסמך אחר ו/או נספח המצורף למסמכים אלה בהתאם לדרישות המסמך וכן לצרף את האישורים המפורטים להלן כשהם מאוגדים יחדיו (להלן : "מסמכי המכרז").
- אישור רו"ח ו/או פקיד שומה על ניהול פנקסי חשבונות לפי חוק עסקאות לגופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), התשל"ו- 1976.



מכרז 07/2025

למתן שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים במחלקת ההנדסה

- אישור תקף ליום הגשת ההצעה על ניכוי מס במקור ואישור על היות המציע עוסק מורשה לצורכי מס ערך מוסף.
- העתק תעודות השכלה של המציע.
- אישורים בדבר ניסיון מקצועי וניסיון ניהולי של המציע.

ה. אופן הגשת ההצעות:

- הצעת המחיר תוכנס ע"י המציע לתוך מעטפה סגורה וחתומה עליה ייכתב מבחץ "הצעת מחיר" מספר המכרז ושם המציע בלבד.
- ההצעה, מושלמת וחתומה לפי כל דרישות ההוראות הכלולות במסמך זה, צריכה להגיע **במסירה אישית** לתיבת המכרזים שבמשרדי המועצה לא יאוחר מאשר עד ליום **08.09.2025 בשעה 12:00**. להלן - "המועד האחרון להגשת ההצעות".
- כל הצעה שלא תגיע לתיבת המכרזים בהתאם להוראות סעיף 27 לעיל, לא תובא לדיון.

שימו לב- למועצה המקומית מעלה עירון מונה חשב מלווה מטעם משרד הפנים; הסכם ו/או התחייבות כספית יהיו בעלי תוקף משפטי מחייב כלפי קופת המועצה רק אם נחתמו על ידי החשב המלווה; ללא חתימת החשב המלווה לצד יתר מורשי החתימה במועצה (ראש מועצה, גזבר) בצירוף חותמת מועצה, אין להסכם/הזמנה תוקף מחייב כלפי המועצה והם בטלים.



מכרז 07/2025
למתן שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים במחלקת ההנדסה

לכבוד:

המועצה המקומית מעלה עירון

הצעת מחיר למתן שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים במחלקת ההנדסה

מכרז מס' 07/2025 (להלן: "המכרז")

אנו הח"מ: _____ חברה/ שותפות/ מס' זהות: _____:

שכתובתנו: _____:

המפורטים במכרז שבנדון, מס' 07/2025 למתן שירותי ניהול פרויקטים הנדסיים למועצה, בכפוף לכל הוראות המכרז ובהיקף של עד 80 שעות חודשיות בתמורה לתשלום חודשי כמפורט להלן:

במילים:	בספרות:	
מאתיים ₪	200 ₪	שכר טרחה שעתי מירבי בהתאם לתנאי במכרז
		סכום ההצעה השעתי

• הסכום אינו כולל מע"מ.

• הצעתנו זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנה ומרצוננו החופשי.

חותמת המציע + חותמת

עמוד 5 מתוך 5