



לשכת ראש המועצה

- 7.9 אישור הגדלת הזמנת עבודות כביש זלפה (בית ספר יסודי החדש)
7.10 אישור החלטת ועדת נזקקים ואישור מחיקת חוב לפי 339 (ועדת הנחות)

ראש המועצה:

פתח את הישיבה בשעה 18:35, מברך את הנוכחים.

ראש המועצה מבקש הוספת סעיפים לדיון.

- 7.1 אישור תב"ר מספר 1983 "פיס ירוק" גינה ציבורית מספר מענק 1773 ע"ס 1,500,000 ₪, מימון מפעל הפיס.
7.2 אישור הגדלת תב"ר מספר 987 התייעלות אנרגטית בסכום של 152,979 ציוד וריהוט גלובלי לבתי ספר, מענק מספר 1743, מימון מפעל הפיס.
7.3 אישור הגדלת תב"ר מספר 363 ע"ס 181,382 ₪ שיפוץ מגרש משולב מוסמוס ואולמות ספורט בסך של 68,618 ₪ מקרנות הרשות, סה"כ תב"ר 250,000 ₪
7.4 אישור הפעלת חברה למתנ"סים במעלה עירון.
7.5 אישור הצטרפות הרשות כיוזמת לתוכנית מספר 354-1271691 ביטול דרך מס' 5 ושינוי במערך דרכים בגוש 20399 כפר זלפה.
7.6 אישור הרשות להגשת התנגדות בתוכנית מספר 354-0911230 שכונה A זלפה.
7.7 פסילת מכרז 6/2023 נקיון מוסדות חינוך.
7.8 אישור תחשיב היטל סלילת כבישים, היטל מדרכות והיטל תיעול
7.9 אישור הגדלת הזמנת עבודות כביש זלפה (בית ספר יסודי החדש)
7.10 אישור החלטת ועדת נזקקים, ואישור מחיקת חוב לפי 339 (ועדת הנחות)

הצבעה להוספת סעיפים

- 7.1 אישור תב"ר מספר 1983 "פיס ירוק" גינה ציבורית מספר מענק 1773 ע"ס 1,500,000 ₪, מימון מפעל הפיס.
7.2 אישור הגדלת תב"ר מספר 987 התייעלות אנרגטית בסכום של 152,979 ציוד וריהוט גלובלי לבתי ספר,
7.3 אישור הגדלת תב"ר מספר 363 ע"ס 181,382 ₪ שיפוץ מגרש משולב מוסמוס ואולמות ספורט בסך של 68,618 ₪ מקרנות הרשות, סה"כ תב"ר 250,000 ₪
7.4 אישור הפעלת חברה למתנ"סים במעלה עירון.
7.5 אישור הצטרפות הרשות כיוזמת לתוכנית מספר 354-1271691 ביטול דרך מס' 5 ושינוי במערך דרכים בגוש 20399 כפר זלפה.
7.6 אישור הרשות להגשת התנגדות בתוכנית מספר 354-0911230 שכונה A זלפה.
7.7 פסילת מכרז 6/2023 נקיון מוסדות חינוך.
7.8 אישור תחשיב היטל סלילת כבישים, היטל מדרכות והיטל תיעול
7.9 אישור הגדלת הזמנת עבודות כביש זלפה (בית ספר יסודי החדש)
7.10 אישור החלטת ועדת נזקקים, ואישור מחיקת חוב לפי 339 (ועדת הנחות)



לשכת ראש המועצה

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	V			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	V			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	V			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	V			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				V
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	V			
עומר סביחאת – חבר מועצה	V			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				V
פרסאן מחאגינה – חבר מועצה	V			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				V

החלטה מספר 58/2023

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את הוספת סעיפים לדיון

- 7.1 אישור תב"ר מספר 1983 "פיס ירוק" גינה ציבורית מספר מענק 1773 ע"ס 1,500,000 ₪, מימון מפעל הפיס.
- 7.2 אישור הגדלת תב"ר מספר 987 התייעלות אנרגטית בסכום של 152,979 ציוד וריהוט גלובלי לבתי ספר, מענק מספר 1743, מימון מפעל הפיס.
- 7.3 אישור הגדלת תב"ר מספר 363 ע"ס 181,382 ₪ שיפוץ מגרש משולב מוסמוס ואולמות ספורט בסך של 68,618 ₪ מקרנות הרשות, סה"כ תב"ר 250,000 ₪.
- 7.4 אישור הפעלת חברה למתנ"סים במעלה עירון.
- 7.5 אישור הצטרפות הרשות כיוזמת לתוכנית מספר 354-1271691 ביטול דרך מס' 5 ושינוי במערך דרכים בגוש 20399 כפר זלפה.

- 7.6 אישור הרשות להגשת התנגדות בתוכנית מספר 354-0911230 שכונה A זלפה.
- 7.7 פסילת מכרז 6/2023 נקיון מוסדות חינוך.
- 7.8 אישור תחשיב היטל סלילת כבישים, היטל מדרכות והיטל תיעול
- 7.9 אישור הגדלת הזמנת עבודות כביש זלפה (בית ספר יסודי החדש)
- 7.10 אישור החלטת ועדת נזקקים, ואישור מחיקת חוב לפי 339 (ועדת הנחות)

סעיף 1

1. אישור פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מספר 2/2023 מהיום 17/10/2023.

הצבעה סעיף 1:

1. אישור פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מספר 2/2023 מהיום 17/10/2023.

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	V			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	V			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	V			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	V			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				V
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	V			
עומר סביחאת – חבר מועצה	V			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				V
פרסאן מחאגינה – חבר מועצה	V			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				V

החלטה מספר 59/2023



לשכת ראש המועצה

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מספר 2/2023 מהיום 17/10/2023.

סעיף 2

2. אישור פרוטוקול מליאת מועצה מן המניין מספר 08/2023 מיום 20/08/2023.

הצבעה סעיף 2:

2. אישור פרוטוקול מליאת מועצה מן המניין מספר 08/2023 מיום 20/08/2023.

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	✓			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	✓			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	✓			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	✓			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				✓
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	✓			
עומר סביחתא – חבר מועצה	✓			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				✓
פרסאן מחאגינה – חבר מועצה	✓			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				✓

החלטה מספר 60/2023

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את פרוטוקול מליאת מועצה מן המניין מספר 08/2023 מיום 20/08/2023.

סעיף 3

3. אישור פתיחת חשבון הורים בבנק הדואר לבית ספר יסודי זלפה החדש, מורשי חתימה מנהלת ומזכירה.

אזדהאר ג'בארין- ת.ז. 037381977 מנהלת בית הספר

סלאם מחאמיד ת.ז. 028365880 מזכירת בית הספר

הצבעה סעיף 3:

3. אישור פתיחת חשבון הורים בבנק הדואר לבית ספר יסודי זלפה החדש, מורשי חתימה מנהלת ומזכירה.

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	✓			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	✓			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	✓			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	✓			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				✓
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	✓			
עומר סביחתא – חבר מועצה	✓			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				✓
פרסאן מחאגינה – חבר מועצה	✓			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				✓

החלטה מספר 61/2023

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את פתיחת חשבון הורים בבנק הדואר לבית ספר יסודי זלפה החדש, מורשי חתימה מנהלת ומזכירה.

אזדהאר ג'בארין- ת.ז. 037381977 מנהלת בית הספר

סלאם מחאמיד ת.ז. 028365880 מזכירת בית הספר

סעיף 4:



לשכת ראש המועצה

4. אישור הגדלת תב"ר מספר 266 מרכז הפעלה בסך של 100,000 ₪ מתקציב רגיל הג"א מקומי.

עאמר אבו בכר:

מרכז הפעלה לחירום מתוקצב בתקציב הרגיל וזה נקרא תקציב הג"א. התב"ר שאושר לביצוע העבודות במרכז הפעלה החדש בזלפה לא הספיק לביצוע כל העבודות וצריכים להגדיל את התב"ר בסך של 100,000 ₪ מתקציב הג"א מקומי על מנת להשלים את העבודות במבנה.

הצבעה סעיף 4:

4. אישור הגדלת תב"ר מספר 266 מרכז הפעלה בסך של 100,000 ₪ מתקציב רגיל הג"א מקומי.

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	✓			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	✓			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	✓			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	✓			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				✓
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	✓			
עומר סביחאת – חבר מועצה	✓			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				✓
פרסאן מתאגינה – חבר מועצה	✓			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				✓

החלטה מספר 62/2023

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את הגדלת תב"ר מספר 266 מרכז הפעלה בסך של 100,000 ₪ מתקציב רגיל הג"א מקומי.

סעיף 5

5. אישור תב"ר מספר 1981 התייעלות אנרגטית, בקשה מספר 1001556453 ע"ס של 1,000,000 ₪.

עאמר אבו בכר, גזבר:

הוגש קול קורא למשרד האנרגיה ע"ס מליון ₪ במטרה לביצוע פרויקטים לחסכון באנרגיה במוסדות החינוך או לייצור חשמל. המועצה זכתה בקול קורא וקיבלנו התחייבות/ אישור ממשרד האנרגיה

הצבעה סעיף 5

5. אישור תב"ר מספר 1981 התייעלות אנרגטית, בקשה מספר 1001556453 ע"ס של 1,000,000 ₪.

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	✓			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	✓			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	✓			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	✓			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				✓
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	✓			
עומר סביחאת – חבר מועצה	✓			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				✓
פרסאן מתאגינה – חבר מועצה	✓			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				✓



לשכת ראש המועצה

החלטה מספר 63/2023

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את תב"ר מספר 1981 התייעלות אנרגטית, בקשה מספר 1001556453 ע"ס של 1,000,000 ₪.

סעיף 6

6. אישור תב"ר מספר 1982 קול קורא 15542 עבור הצטיידות מגמות טכנולוגיות במגזר הערבי לשנה"ל תשפ"ד, עבור : בי"ס מקיף מושירפה, סמל מוסד 348359, תקשוב ע"ס 30,000 ₪
 בי"ס מקיף מושירפה, סמל מוסד 348359, מערכות תקשורת ע"ס 60,000 ₪
 בי"ס תיכון מעלה עירון סאלם, סמל מוסד 348318, תקשוב ע"ס 30,000 ₪.

הצבעה סעיף 6:

6. אישור תב"ר מספר 1982 קול קורא 15542 עבור הצטיידות מגמות טכנולוגיות במגזר הערבי לשנה"ל תשפ"ד, עבור : בי"ס מקיף מושירפה, סמל מוסד 348359, תקשוב ע"ס 30,000 ₪
 בי"ס מקיף מושירפה, סמל מוסד 348359, מערכות תקשורת ע"ס 60,000 ₪
 בי"ס תיכון מעלה עירון סאלם, סמל מוסד 348318, תקשוב ע"ס 30,000 ₪.

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	✓			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	✓			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	✓			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	✓			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				✓
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	✓			
עומר סביחתאת - חבר מועצה	✓			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				✓
פרסאן מחאגינה – חבר מועצה	✓			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				✓

החלטה מספר 64/2023

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את תב"ר מספר 1982 קול קורא 15542 עבור הצטיידות מגמות טכנולוגיות במגזר הערבי לשנה"ל תשפ"ד,

עבור : בי"ס מקיף מושירפה, סמל מוסד 348359, תקשוב ע"ס 30,000 ₪
 בי"ס מקיף מושירפה, סמל מוסד 348359, מערכות תקשורת ע"ס 60,000 ₪
 בי"ס תיכון מעלה עירון סאלם, סמל מוסד 348318, תקשוב ע"ס 30,000 ₪.

סעיף 7: דיווחים ושונות.

7.1 אישור תב"ר מספר 1983 "פיס ירוק" גינה ציבורית מספר מענק 1773 ע"ס 1,500,000 ₪, מימון מפעל הפיס.

עאמר אבו בכר, גזבר:

בתוכנית בית הספר החדש תוכנן מגרש ליד בית הספר. התקציב שהועבר ע"י משרד החינוך למימון הפרוייקט של בניית בית הספר לא כולל תקציב לביצוע מגרש הספורט. הגשנו בקשה למפעל הפיס לתקצוב מוסדות לקהילה שבדרך כלל הם מתקצבים וקבלנו אישור לסכום של 1.5 מליון ₪ לביצוע גינה ציבורית/ מגרש שכונתי שמשמש בית הספר והקהילה.



לשכת ראש המועצה

זיאד ג'בארין, חבר:
למה במושירפה עד עכשיו אין מגרשים?

פרסאן אגבאריה, חבר:
מגרש סינטטי חט"ב מושירפה צריך תיקון ותחזוקה, בקשנו ולא נעשה כלום.

הצבעה סעיף 7.1:

7.1 אישור תב"ר מספר 1983 "פיס ירוק" גינה ציבורית מספר מענק 1773 ע"ס 1,500,000 ₪, מימון מפעל הפיס.

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	✓			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	✓			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	✓			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	✓			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				✓
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	✓			
עומר סביחאת – חבר מועצה	✓			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				✓
פרסאן מחאגינה – חבר מועצה	✓			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				✓

החלטה מספר 65/2023

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את תב"ר מספר 1983 "פיס ירוק" גינה ציבורית מספר מענק 1773 ע"ס 1,500,000 ₪, מימון מפעל הפיס.

סעיף 7.2:

7.2 אישור הגדלת תב"ר מספר 987 התייעלות אנרגטית בסכום של 152,979 ציוד וריהוט גלובלי לבתי ספר, מענק מספר 1743, מימון מפעל הפיס.

עאמר אבו בכר, גזבר:

תב"ר להתייעלות אנרגטית לעבודות בבתי הספר לא הספיק לביצוע כל העבודות וצריכים להגדיל בסך של 152,979 מימון מפעל הפיס להשלמת העבודות

הצבעה סעיף 7.2:

7.2 אישור הגדלת תב"ר מספר 987 התייעלות אנרגטית בסכום של 152,979 ציוד וריהוט גלובלי לבתי ספר, מענק מספר 1743, מימון מפעל הפיס.

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	✓			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	✓			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	✓			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	✓			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				✓
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	✓			
עומר סביחאת – חבר מועצה	✓			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				✓
פרסאן מחאגינה – חבר מועצה	✓			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				✓



לשכת ראש המועצה

החלטה מספר 66/2023

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את הגדלת תב"ר מספר 987 התייעלות אנרגטית בסכום של 152,979 ציוד וריהוט גלובלי לבתי ספר, מענק מספר 1,743, מימון מפעל הפיס.

סעיף 7.3:

7.3 אישור הגדלת תב"ר מספר 363 ע"ס 181,382 ₪ שיפוץ מגרש משולב מוסמוס ואולמות ספורט בסך של 68,618 ₪ מקרנות הרשות, סה"כ תב"ר 250,000 ₪.

עאמר אבו בכר, גזבר:

התב"ר החדש שהוגש לאישור המחוז על סך של 250 אלש"ח בהחלטת מועצה 1/2023 מיום 29.01.2023 אושר תב"ר לפי הרשאה בסך של 181,382 אלש"ח. צריכים להשלים מקרנות הרשות סך של 68,618 אלש"ח. שלא יהיה חריגה בביצוע עבודות ולהגיע לסך של 250,000 ₪ (סכום התב"ר)

הצבעה סעיף 7.3:

7.3 אישור הגדלת תב"ר מספר 363 ע"ס 181,382 ₪ שיפוץ מגרש משולב מוסמוס ואולמות ספורט בסך של 68,618 ₪ מקרנות הרשות, סה"כ תב"ר 250,000 ₪

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	V			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	V			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	V			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	V			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				V
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	V			
עומר סביחאת – חבר מועצה	V			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				V
פרסאן מחאגינה – חבר מועצה	V			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				V

החלטה מספר 67/2023

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את הגדלת תב"ר מספר 363 ע"ס 181,382 ₪ שיפוץ מגרש משולב מוסמוס ואולמות ספורט בסך של 68,618 ₪ מקרנות הרשות, סה"כ תב"ר 250,000 ₪

סעיף 7.4:

7.4 אישור הפעלת חברה למתנ"סים במעלה עירון.

עאמר אבו בכר:

חברה למתנ"סים מנהלת כל הפעולות הפורמלית ובלתי פורמלית, מגייסת הרבה תקציבים ומפעילה את הכל. היה לנו אישור מליאה לפי זמן ולא המשכנו בתהליך ההתקשרות.

עומר סביחאת:

יש לנו הרבה כ"א מתושבים שלנו שיכולים לעשות את העבודה.



לשכת ראש המועצה

הצבעה סעיף 7.4:

7.4 אישור הפעלת חברה למתנ"סים במעלה עירון.

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	✓			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	✓			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	✓			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה		✓		
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				✓
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	✓			
עומר סביחאת - חבר מועצה		✓		
עלי אגבאריה – חבר מועצה				✓
פרסאן מחאגינה – חבר מועצה		✓		
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				✓

החלטה מספר 68/2023

מליאת המועצה ברוב קולות חבריה מאשרת את הפעלת חברה למתנ"סים במעלה עירון.

סעיף 7.5 :

7.5 אישור הצטרפות הרשות כיוזמת לתוכנית מספר 354-1271691 ביטול דרך מס' 5 ושינוי במערך דרכים בגוש 20399 כפר זלפה.

הרשות המקומית מקדמת תכנית שעניינה שינוי במערך הדרכים המאושר, להיות והמערך מאושר בתכנית ישנה ענ/121 שלא הביאה בחשבון שיקולים תכנוניים ותחבורתיים ואף התוותה מערך דרכים בהיעדר התחשבות בבניה קיימת מבלי שעמד צורך תחבורתי בכך, לכן הרשות מקדמת יחד עם בעלי הקרקע חשיבה תכנונית חדשה על בסיס פתרון תכנוני ותחבורתי לשינוי מיקום וצמצום רוחב הדרך עד 7 מ רוחב ממוצע ו רוחב 6 מ בכניסה למתחם תוך שמירה על רצף והמשכיות הדרך ללא כל קיטוע, הערה תכנונית שעל מחלקת ההנדסה ליישם במסמך שיוגש ויועבר למוסדות התכנון.

הצבעה סעיף 7.5:

7.5 אישור הצטרפות הרשות כיוזמת לתוכנית מספר 354-1271691 ביטול דרך מס' 5 ושינוי במערך דרכים בגוש 20399 כפר זלפה.

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	✓			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	✓			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	✓			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	✓			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				✓
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	✓			
עומר סביחאת - חבר מועצה	✓			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				✓
פרסאן מחאגינה – חבר מועצה		✓		
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				✓



לשכת ראש המועצה

החלטה מספר 69/2023

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את הצטרפות הרשות כיוזמת לתוכנית מספר 354-1271691 ביטול דרך מס' 5 ושינוי במערך דרכים בגוש 20399 כפר זלפה. הרשות המקומית מקדמת תכנית שעניינה שינוי במערך הדרכים המאושר, להיות והמערך מאושר בתכנית ישנה ענ/121 שלא הביאה בחשבון שיקולים תכנוניים תחבורתיים ואף התוותה מערך דרכים בהיעדר התחשבות בבניה קיימת מבלי שעמד צורך תחבורתי בכך, לכן הרשות מקדמת יחד עם בעלי הקרקע חשיבה תכנונית חדשה על בסיס פתרון תכנוני ותחבורתי לשינוי מיקום וצמצום רוחב הדרך עד 7 מ רוחב ממוצע ו רוחב 6 מ בכניסה למתחם תוך שמירה על רצף והמשכיות הדרך ללא כל קיטוע, הערה תכנונית שעל מחלקת ההנדסה ליישם במסמך שיוגש ויועבר למוסדות התכנון. העלויות על חשבון בעלי הקרקע בלבד.

סעיף 7.6 :

7.6 אישור הרשות להגשת התנגדות בתוכנית מספר 354-0911230 שכונה A זלפה. התכנית יזומה על ידי משרד השיכון במטרה להביא זמינות תכנונית לישום בניה והיתרי בניה, התכנית פורסמה להפקדה, לאחר הפקדתה התברר כי היא טעונה שיפורים תכנוניים, תחבורתיים ושמאיים וכן נדרש תיקונים במסמכי התכנית בכדי לטייב את התכנון ולמנוע פגיעה בציבור ובבתים קיימים ומתוכננים על כן הרשות המקומית תגיש התנגדות לתכנית לפי שיקול דעתה בתיאום עם מחלקת ההנדסה, אי לכך מחלקת ההנדסה ויו"ר הרשות מופקד הגשת התנגדות לתכנית וכן מוסמכים להיעזר בכל גורם מקצועי נדרש לצורך הגשת ההתנגדות

הצבעה סעיף 7.6 :

7.6 אישור הרשות להגשת התנגדות בתוכנית מספר 354-0911230 שכונה A זלפה.

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	V			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	V			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	V			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	V			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה			V	
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	V			
עומר סביחתא – חבר מועצה	V			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				V
פרסאן מתאגינה – חבר מועצה	V			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				V

החלטה מספר 70/2023

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את הגשת התנגדות בתוכנית מספר 354-0911230 שכונה A זלפה ע"י הרשות.



לשכת ראש המועצה

התכנית יזומה על ידי משרד השיכון במטרה להביא זמינות תכנונית לישום בניה והיתרי בניה, התכנית פורסמה להפקדה, לאחר הפקדתה התברר כי היא טעונה שיפורים תכנוניים, תחבורתיים ושמאיים וכן נדרש תיקונים במסמכי התכנית בכדי לטייב את התכנון ולמנוע פגיעה בציבור ובבתים קיימים ומתוכננים על כן הרשות המקומית תגיש התנגדות לתכנית לפי שיקול דעתה בתיאום עם מחלקת ההנדסה, אי לכך מחלקת ההנדסה ויו"ר הרשות מופקד הגשת התנגדות לתכנית וכן מוסמכים להיעזר בכל גורם מקצועי נדרש לצורך הגשת ההתנגדות

סעיף 7.7 :

7.7 פסילת מכרז 6/2023 נקיון מוסדות חינוך.

אברהים קבלן, יועמ"ש :

יצא מכרז לנקיון מוסדות חינוך והוגשו שתי הצעות.

אני ממליץ לפסול את המכרז עקב הממצאים שלי.

בבדיקה שלי להצעות שהוגשו היה פגם בערבות בנקאית אצל החד המגישים וזה פגם מהותי.

העברתי את ההמלצה שלי לוועדת מכרזים, ועדת מכרזים קיבלה החלטה במכרז כנגד ההמלצה שלי.

ראש המועצה לא מקבל המלצת ועדת מכרזים שהיא גם נגד המלצה שלי כי נהיה חשופים לתביעות משפטיות.

בחווה קבלן הנקיון הקיים יש אופציה להארכה.

הצבעה סעיף 7.7 :

7.7 פסילת מכרז 6/2023 נקיון מוסדות חינוך.

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	V			
מוחמד גבארין – חבר המועצה			V	
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	V			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	V			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				V
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	V			
עומר סביחאת - חבר מועצה	V			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				V
פרסאן מתאגינה – חבר מועצה	V			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				V

החלטה מספר 71/2023

רוב חברי המועצה הנוכחים מאשרים את פסילת מכרז 6/2023 נקיון מוסדות חינוך.

סעיף 7.8 :

7.8 אישור תחשיב היטל סלילת כבישים, היטל מדרכות והיטל תיעול

קבלן אברהים, יועמ"ש :

חוקי עזר קיימים מזמן.

בוצע תחשיב ומליאת המועצה מתבקשת לאשר את התעריף.



לשכת ראש המועצה

זה תשלום חד פעמי שישולם למועצה, למשל בשכונה חדשה סוללים כביש והכביש משרת אותי אז אני מקבל טובת הנאה וחל עלי תשלום במקביל לשירות שאני מקבל אם זה סלילת כביש, מדרכות, ותיעול.

הצבעה סעיף 7.8:

7.8 אישור תחשיב היטל סלילת כבישים, היטל מדרכות והיטל תיעול.

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	✓			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	✓			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	✓			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	✓			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				✓
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	✓			
עומר סביחאת – חבר מועצה		✓		
עלי אגבאריה – חבר מועצה				✓
פרסאן מחאגינה – חבר מועצה	✓			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				✓

החלטה מספר 72/2023

רוב חברי המועצה הנוכחים מאשרים את תחשיב היטל סלילת כבישים, היטל מדרכות והיטל תיעול.

סעיף 7.9:

7.9 אישור הגדלת הזמנת עבודות כביש זלפה (בית ספר יסודי החדש).

אברהים קבלן, יועמ"ש:

בוצעה עבודת כביש דרך בית ספר יסודי החדש.

העבודות בוצעו בסכום גדול מהסכום שתוקצב לו.

לפי חוק ניתן להגדיל את סכום הזמנת העבודה עד 50% באישור המליאה.

אני כיועמ"ש נתתי את חוות דעתי המצדיקה את הצורך בהגדלה.

הצבעה סעיף 7.9:

7.9 אישור הגדלת הזמנת עבודות כביש זלפה (בית ספר יסודי החדש)

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין – ראש המועצה	✓			
מוחמד גבארין – חבר המועצה	✓			
זיאד ג'בארין – חבר מועצה	✓			
מועאד ג'ורבאן – חבר מועצה	✓			
מוחמד רפיק ג'בארין – חבר מועצה				✓
עו"ד נביל אמארה – חבר מועצה	✓			
עומר סביחאת – חבר מועצה	✓			
עלי אגבאריה – חבר מועצה				✓
פרסאן מחאגינה – חבר מועצה	✓			
מוחמד תאופיק אגבאריה – חבר מועצה				✓



לשכת ראש המועצה

החלטה מספר 73/2023

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את תחשיב היטל סלילת כבישים, היטל מדרכות והיטל תיעול.
סעיף 7.10:

7.10 אישור החלטת ועדת נזקקים, ואישור מחיקת חוב לפי 339 (ועדת הנחות)

עאמר אבו בכר:

יש אנשים שזכאים להנחה בארנונה ולא הגישו את ההנחה בזמן. מכינים רשימה עם כל המסמכים ועוברת לאישור הוועדה ואחר כך ושולחים למחוז לקבלת אישור לקבלת הנחה שלא נתקבלה בזמן. רק אחרי קבלת אישור המחוז נותנים הנחה בפועל ומוחקים חוב בהתאם לסעיף 339 לפקודת העיריות. קבוצה נוספת הם אנשים נזקקים עקב מצב מיוחד, יש להם תיקים ברווחה, ובהתאם להמלצת מחלקת הרווחה מאשרים להם הנחה בארנונה.

הצבעה סעיף 7.10:

7.10 אישור החלטת ועדת נזקקים, ואישור מחיקת חוב לפי 339 (ועדת הנחות)

שם חבר מועצה	בעד	נגד	נמנע	לא נכח
מחמוד גבארין - ראש המועצה	V			
מוחמד גבארין - חבר המועצה	V			
זיאד ג'בארין - חבר מועצה	V			
מועאד ג'ורבאן - חבר מועצה	V			
מוחמד רפיק ג'בארין - חבר מועצה				V
עו"ד נביל אמארה - חבר מועצה	V			
עומר סביתאת - חבר מועצה	V			
עלי אגבאריה - חבר מועצה				V
פרסאן מתאגינה - חבר מועצה	V			
מוחמד תאופיק אגבאריה - חבר מועצה				V

החלטה מספר 74/2023

חברי המועצה הנוכחים מאשרים פה אחד את החלטת ועדת נזקקים, ואישור מחיקת חוב לפי 339 (ועדת הנחות)

הישיבה ננעלה בשעה 19:20
ג'בארין מחמוד
 ראש המועצה המקומית
 בכבוד רמלה עירון

 ג'בארין מחמוד - ראש המועצה