



לשכת ראש המועצה

1

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 04/2016
מועצה נבחרת – מעלה עירון שהתקיימה ביום שני בתאריך 18.05.2016,
במשרדי המועצה המקומית מעלה עירון- אולם הישיבות

נוכחים:

עוזר ראש המועצה	מר מאהר אגבאריה	ראש המועצה	מר מוסטפא אגבאריה -
חבר מועצה	מר פרסאן אגבאריה-	סגן ראש המועצה	מר מרואן אגבאריה -
חבר מועצה	מר מוסטפא אגבאריה (אבו אלשיך)	חבר מועצה	מר בהג'את ג'בארין -
חבר מועצה	מר מוחמד מועאד אמארה-	חבר מועצה	מר שאדי ג'בארין -
		חבר מועצה	מר מוחמד חלמי אגבאריה-
		חבר מועצה	עו"ד נביל אמארה-

משתתפים:

מבקר פנים	עו"ד מערוף ג'בארין-
מנהלת לשכה	גב' עאתקה אגבאריה-
רו"ח	מר בהאא אגבאריה-
פ.כ"א אחראי	מר חביב גב'ארין -
מוסמוס	משפחת זאהי אגבאריה -

חסרים:

חבר מועצה	מר רפאעי תאופיק -
יועץ משפטי	עו"ד חוסין אגבאריה
גזבר	מר עאמר אבו בכר-
מזכיר	מר אחמד מחאמיד-

הערות:

עו"ד מערוף נכנס לישיבה בשעה
מר מוחמד מוסטפא נכנס לישיבה בשעה 14: 19:

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ישיבת המליאה מן המניין מספר 03/2016 מתאריך 28.03.2016.
2. אישור פרוטוקול ישיבת המליאה שלא מן המניין מספר 03/2016 מתאריך 16.03.2016.
3. תוכנית לשינוי תואי דרכים בזלפה.
4. הקמת ועדת גבולות וחלוקת הכנסות.
5. שונות.

ראש המועצה:

פותח את הישיבה בשעה 18: 44.

עו"ד נביל אמארה, חבר מועצה:

אני מבקש להוסיף סעיפים לישיבה הזו.

ראש המועצה:

אחרי שאני מסיים קריאת הסעיפים של הישיבה.

ביאדה זלפה מוסמוס מושירפה סאלם
טלפונים לשכת ראש המועצה: טל' 04-6409006 / פקס: 04-6409034

כתובת למכתבים: ת"ד 2255 עפולה מיקוד 18122

lischa@maaleiron.muni.il



לשכת ראש המועצה

2

פרסאן אגבאריה, חבר מועצה :

אני מבקש תשובה לנושא המלגות, אושר 250 א"ש לסטודנטים, והסטודנטים לא נבחנו כל עוד ויש שוברים חסרים לתשלום שזה תנאי לגשת לבחינה. השאלה שלי: למה טרם פורסם מודעה למלגות.

ראש המועצה:

מבקש שנושא המלגות יירשם לטיפול מול הגורמים האחראים.

פרסאן אגבאריה, חבר מועצה :

דבר שני כל רשות נבחרת המטרה העיקרית שלה שירות התושב והאינטרס שלו, אני מציע שכל תושב מעל גיל הפרישה לא לשלוח לו משטרה עד הבית לגביית הארנונה וצריך להיות החלטה בנושא הזה.

מרואן אגבאריה, סגן ראש המועצה :

יש הוראה במחלקת הגבייה שכל תושב מעל גיל 67 לא לשלוח לו משטרה זו היתה הוראה מפורשת.

ראש המועצה:

לא יצאה משטרה לאף אחד.

פרסאן אגבאריה, חבר מועצה :

אני אומר לך שכן יצאה משטרה.

מרואן אגבאריה, סגן ראש המועצה :

צריך לבדוק שוב את הנושא בגבייה למרות שיש הוראה.

פרסאן אגבאריה, חבר מועצה:

לא רוצים להוסיף סבל לאנשים האלה.

מאהר אגבאריה, עוזר ראש המועצה :

יש תושבים בגיל הפרישה שלא רשום על שמם נכסים ורשום על הבנים שלו.

ראש המועצה:

התקציב שמיועד למלגות הוקצה מתקציב הגבייה, מתקציב השוטף, צריך לתגבר את הגבייה, אבל המשטרה לא קיבלה הוראה לצאת, נשלח לתושבים רק בקשה רשמית דרך הדואר.

פרסאן אגבאריה, חבר מועצה :

צריך להוציא מודעה לתושבים בנושא הזה.

עו"ד נביל אמארה, חבר מועצה :

מבקש להוסיף את הסעיפים הנ"ל:

- סיום מגרש בזלפה.
- השתתפות בפרוייקט עיר ללא אלימות.
- קיום פגישה עם עיריית אום אל פחם בנושא פתיחת כביש בין זלפה לאום אל פחם (שכונת עיון)
- דיון בוועדות.

ביאדה זלפה מוסמוס מושירפה סאלם
טלפונים לשכת ראש המועצה: טל' 04-6409006 / פקס: 04-6409034

כתובת למכתבים: ת"ד 2255 עפולה מיקוד 18122

lischa@maaleiron.muni.il



לשכת ראש המועצה

3

מוחמד נסר אגבאריה, חבר מועצה :

מה עם ההחלטות שמקבלים בישיבות המליאה איך רוצים לבצע אותם? מבקשים סעיפים לישיבות בנוסף. 3 שנים באותו מצב והכל בתוך הזבל.

ראש המועצה:

נביל הוסיף 3 סעיפים לדון בהם, איך רוצים לדון בסעיפים של הישיבות אם תמיד מוסיפים סעיפים!!

מוחמד מועאד אמארה, חבר מועצה :

מה שקורה כאן הכל טוב ויפה, אבל הבישול והתפירות נעשו אחר כך בפנים, מה שיקרה כאן רק למראה עיין.

מוחמד נסר אגבאריה, חבר מועצה :

הכבישים אותם כבישים וללא שינוי.

מוחמד סובחי, מהנדס:

מעדכן בנושא החלטת בית המשפט עבור הבית של מוחמד זאהי מכפר מוסמוס. המצב לא בסדר, השופט נתן לנו הזדמנות אחרונה ועשינו כל מאמץ. העתירה האחרונה הגיש אותה עו"ד קייס נאסר, הגיע לפשרה להגיש את התוכנית לשר האוצר או שר השיכון ושיגישו את התוכנית בישיבות הממשלה, עשינו את זה דרך ח"כ אכרם חסון והוא יגיש אותה לשר האוצר כחלון. אכרם חסון הבטיח שיגיש את התוכנית לידי השר. קיבלנו מכתב ממר אכרם חסון ועזר לנו קצת במשפט אבל התוכנית טרם הגיעה לשר האוצר כחלון. אני מציע שכל אחד יש לו קשר בממשלה צריך לעזור בנושא ולקבל מכתב מכחלון שהוא מסכים להגיש את התוכנית לישיבת הממשלה.

עו"ד נביל אמארה, חבר מועצה :

מה בעיית ההריסה?

מוחמד סובחי, מהנדס המועצה:

מציג את ההסבר על המפה.

תחום שיפוט מעלה עירון מסומן במפה כתחום תכנון מחוזי ולא מקומי (אחריות חיפה) בשנת 2006 הועדה חקרה כל 5 יישובים מבחינה תכנונית ויצאה במסקנות: גידול טבעי לאוכלוסייה והתרחבות.

ועדת היגוי להכשרת בתים מחוץ לתוכנית. למה? כי הם בגבעה נופית וצריך לשמור עליה ויש מאחורי ההחלטה דברים (ליד בית אפור אסור לבנות) הגשנו את התוכנית שוב בזמן של מיכאל אילוז והם סירבו אותה כי לפי טענתם קטנה, ביקשנו הרחבה, עשינו תכנון עם האדריכל ראגיב זועבי נכנסנו לעארה, אריאל חלפן טען שיש הגדלה בתוכנית והכפלת הכפר וצריך להצדיק את התוכנית שטחי ציבור חסרי מגורים. הגשנו בקשה לבית ספר יסודי בתחום ולהוסיף את הדונמים לתחום שיפוט. ביקשו תנאים והיה צריך להביא מומחים בשביל למלא את כל התנאים, שילמנו כסף ועשינו כל הדברים אחרי הגשה סירבו אותה אחרי שעשינו הכל. הגשנו ערעור ותמ"ל והיה להם תנאים:

4

ביאדה זלפה מוסמוס מושירפה סאלם

טלפונים לשכת ראש המועצה: 04-6409006 / פקס: 04-6409034

כתובת למכתבים: ת"ד 2255 עפולה מיקוד 18122

lischa@maaleiron.muni.il



לשכת ראש המועצה

תנאי ראשון אנחנו נמצאים תמ"א 35. המועצה ארצית האבא של כל הוועדות אמרו שיש בעייה בתוכנית. פתחו תמ"א 07 ועברנו לתמ"א 6 למזלנו פתחו את התוכנית ועשינו תיקון אנחנו עומדים בתמ"א 35. תנאי שני יחידות דיור ירד ל- 200 ויש לנו 300 יח"ד. אדמת מדינה שיווק לאנשים מרחב דיור ומוכרים לאנשים הכל אדמה פרטית. הגשנו לותמ"ל וסירבו את התוכנית (בישיבה עם בינת שוורץ) היתה החלטה פנימית, השר אמר ופשוט לעזור לביתים שעומדים להריסה אחרי זה סירבו את הכל ומאז מצב הדרדר היה כמו משחק פוליטי. המועצה החליטה למנות את קייס נאסר להגיש עתירה, בית המשפט הציע שהתוכנית תוגש על ידי שר לישיבות הממשלה.

עו"ד נביל אמארה, חבר מועצה:
מי יש לו קשר עם אכרם חסון?

מאהר אגבאריה, עוזר ראש המועצה:
אני. יש לו דרישות שצריך להכין ואנחנו בקשר עם כל הגורמים האחראים בשביל להתקדם בנושא.

מוחמד סובחי, מהנדס המועצה:
בית המשפט כל עוד יש קצה אור אז להמשיך. הנושא עכשיו מטופל על ידי ח"כ אכרם חסון שיגיש את התוכנית לשר. ואם לא נגיש את עד 7-13 השופט מוציא החלטה לצו הריסה.

עו"ד נביל אמארה, חבר מועצה:
האם פניתם לחבר כנסת ערבי?

מוחמד זאהי אגבאריה, תושב:
לא.

מוחמד חלמי, חבר מועצה:
זה לא יעזור.

מאהר אגבאריה, עוזר ראש המועצה:
מי שיכול לעזור הם אנשים שקרובים למצב ביקשנו ישיבה עם ח"כ אכרם חסון ומחכים לתשובה.

מוחמד נסר אגבאריה, חבר מועצה:
מה עם מר יוסי חדד?

מוחמד סובחי, מהנדס המועצה:
דיברנו אתו בנושא הזה והתשובה היתה שלילית. כשיש החלטה רוצים לדבר עם חברי כנסת ערבים שיצביעו בעד. רוצים שכחלון יסכים להביא את התוכנית לישיבת הממשלה.

ראש המועצה:
נעבור לאישור הפרוטוקולים בסעיף מס' 1 ו- 2.



לשכת ראש המועצה

הצבעה : אישור פרוטוקול ישיבת המליאה מן המניין מספר 03/2016 מתאריך 28.03.2016
החלטה 17/2016:

חברי המועצה מאשרים פה אחד את סעיף מס' 1 אישור פרוטוקול ישיבת המליאה מן המניין מספר 03/2016 מתאריך 28.03.2016.

הצבעה : אישור פרוטוקול ישיבת המליאה שלא מן המניין מספר 03/2016 מתאריך 16.03.2016
החלטה 18/2016:

חברי המועצה מאשרים פה אחד את סעיף מס' 2 אישור פרוטוקול ישיבת המליאה שלא מן המניין מספר 03/2016 מתאריך 16.03.2016.

מוחמד זאהי אגבאריה, תושב מוסמוס:

אני מודה לכל אחד מהנוכחים וכל אחד שהגיש עזרה בנושא ואנחנו מתנצלים על כל בליטת פה לא במקום מקווים שהנושא יהיה מול העיניים ולא להתעלם ממנו.

מאהר אגבאריה, עוזר ראש המועצה:

אנחנו נמשיך לעזור במידת האפשר.

עו"ד נביל אמארה, חבר מועצה :

אנחנו מוכנים לכל עזרה, זה קשור לכולם.

(משפחת זאהי עזבו הישיבה 24:19)

מחמוד מוסטפא, חבר מועצה:

צריך לטפל בנושא הזה ולא להתעלם ממנו בכלל.

ראש המועצה:

הסעיף הבא תוכנית לשינוי תואי בזלפה

מוחמד סובחי, מהנדס ה מועצה :

יש הנחייה מהמחוז שכל תוכנית

מוחמד סובחי, מהנדס המועצה :

יצאה הנחייה מהמחוז שכל תוכנית מפורטת, התושב עשה אותה על חשבוננו צריך לבדוק אם היא נכנסת בדרכים ציבוריים.

היום ההחלטה צריכה להיות רשומה בפרוטוקול בישיבת המליאה מי שזים את התוכנית תושב זלפה. שינוי תואי כבישים בשבל לא לכנס לכבישים התוכנית משפיעה על אדמות אחרות. הסכמה על יזמות תוכנית מה שיש בתוכנית זה משהו אחר.



לשכת ראש המועצה

מוסטפא אבו אלשיך, חבר מועצה:
איך נסכים ללא לדעת מה יש בתוכנית?

מחמוד מוסטפא ג'בארין, חבר מועצה:
זכותנו לדעת.

מוחמד סובחי, מהנדס המועצה:
כן אבל אין החלטה או אישור.

נביל אמארה, חבר המועצה:
אחרי עשיית התוכנית חוזרת למועצה. יש לך חוות דעת?

מוחמד סובחי, מהנדס המועצה:
כן אבל לא החלטה ו/או אישור.

נביל אמארה, חבר המועצה:
אתה כמהנדס מתערב?

מוחמד סובחי, מהנדס המועצה:
כן ברור.

מרואן אגבאריה, סגן ראש המועצה:
מה האחריות שלך?

מוחמד סובחי, מהנדס המועצה:
אין אחריות. התושב מגיש את התוכנית לוועדת עירון, הועדה נותנת המלצה להפקיד או לא.

מוסטפא אבו אלשיך, חבר מועצה:
האם יש אחריות לחברים ביזמות התוכנית?

בהג'את ג'בארין, חבר מועצה:
מי היזם?

מוחמד סובחי, מהנדס המועצה:
המועצה יחד עם מי שמגיש את התוכנית.

מרואן אגבאריה, סגן ראש המועצה:
(למהנדס) מי שמגיש תוכנית שיביא ויבקש אישור המליאה, אישור יוזמה לשקיפות מול החברים.

מוחמד סובחי, מהנדס המועצה:
שחברי המועצה יידעו מה התוכניות המבוצעות, אסור לתוכנית תאושר ללא צפייה.

בהג'את ג'בארין, חבר מועצה:
האם יש מזה אינטרס ציבורי?

7

ביאדה זלפה מוסמוס מושירפה סאלם
טלפונים לשכת ראש המועצה: טל' 04-6409006 / פקס: 04-6409034

כתובת למכתבים: ת"ד 2255 עפולה מיקוד 18122

lischa@maaleiron.muni.il



לשכת ראש המועצה

מוחמד סובחי, מהנדס המועצה :
כן.

פרסאן אגבאריה, חבר מועצה :
במקום היזמות הפרטית צריך להוציא תוכנית כוללת נכלול בתוכה כל הבקשות.

מבקשים ממהנדס המועצה עדכון נושא שינוי תואי דרכים לפני הגשת התוכנית לועדה המקומית.

הצבעה : שינוי תואי דרכים - זלפה
החלטה 19/2016 :

חברי המועצה מאשרים פה אחד את סעיף מס' 3 שהמועצה החליטה שהיא כמשתתפת וכיוזמת בפרוייקט שינוי תואי דרכים בזלפה.

ראש המועצה :
נעבור לאישור סעיף מס' 4- הגדלת תחום שיפוט (ועדת גבולות).

בהאא אגבאריה, רו"ח :
ועדת גבולות והגדלת הכנסות, המועצה מכינה בקשה וניגשה לשר השר מחליט אם מקומות ועדה מ- 5 אנשים דנים בסוגייה ומוציאים המלצות והשר מקבל או לא את ההמלצות. ישבנו עם האחראים במועצה אזורית מגידו ועיריית אום אל פחם. (מחלק על חברי המועצה מפה צבעונית) הבקשה שלנו בצבע ורוד. תחום ללא שיפוט הצבע הצהוב.

מוחמד סובחי, מהנדס המועצה :
הצבע הורוד הוא תחום שיפוט מאושר, הרעיון של בהאא הרחבת תחום שיפוט. תחום שיפוט הכנסות – לשתף את מ.אזורית מגידו בהכנסות שלה, זה פטנט חדש ותקדים חלוקת הכנסות שזה מגיע ממתחם מסחרי ויהיה שיתוף בהכנסות. השכנים אום אל פחם ומגידו הצהוב האדמה מבקשים אותה. הכחול ממגידו הירוק מאום אל פחם מה שצריך לעשות הוא להגיש את הבקשה.

מחמוד מוסטפא, חבר מועצה :
זה נושא מאוד חשוב ומבקשים ישיבה עם מוחמד סובחי לדון בכל הנושא הזה בהרחבה.

6. הצבעה : הקמת ועדת גבולות וחלוקת הכנסות.

מוחמד נסר אגבאריה, חבר המועצה :

מתנגד ואומר אני מתנגד, אני אופיזיצה.

פרסאן אגבאריה, חבר המועצה :

מנסה לשכנע את מוחמד נסר שיצביע בעד.

מוחמד נסר אגבאריה, חבר מועצה :

אני מתנגד זהו, אני רוצה לראות את המילה מתנגד בפרוטוקול.



לשכת ראש המועצה

החלטה 18/2016:

חברי המועצה מאשרים ברוב קולות על הגדלת תחום שיפוט (ועדת גבולות).

ראש המועצה:

עיר ללא אלימות, רוצים לבקש תקן ותקציב.

מוחמד נסר אגבאריה, חבר מועצה:

מה יש בפרוייקט הזה?

ראש המועצה:

מקבלים תקציב לאחד שינהל משרד ורכב ושני פקחים להפעיל חוקי העזר.

מאהר אגבאריה, עוזר ראש המועצה:

תוכנית שפורסם בישראל כי יש אלימות בישראל.

מחמוד מוסטפא ג'בארין, חבר מועצה:

עוד שני פקחים לשני אנשים במוסמוס.

מאהר אגבאריה, עוזר ראש המועצה:

התקציב הוא מ 250 – 400 אלף שקל וזה לפי מספר התושבים ביישובים.

מרואן אגבאריה, סגן ראש המועצה:

הפרוייקט שמטפל בנושא האלימות בבתי הספר (מציג רשימה של מועצות שמבקשות להצטרף לפרוייקט הזה)

מוחמד נסר אגבאריה, חבר מועצה:

יש קב"ט במועצה.

הצבעה: שונות - עיר ללא אלימות.

החלטה 19/2016:

מוחמד נסר אגבאריה- חבר מועצה : מתנגד.

חברי המועצה מאשרים ברוב קולות על עיר ללא אלימות.

פרסאן אגבאריה, חבר מועצה:

אני מבקש שיהיה רכב אמבולנס שישרת את התושבים, ושהיה מוקד חירום רפואי ביישובים, אנשים מתים עקב איחור באמבולנסים.



לשכת ראש המועצה

הצבעה : שונות – מוקד חירום רפואי.

החלטה 20/2016:

חברי המועצה מאשרים ברוב קולות על הקמת מוקד חירום רפואי.
מוחמד נסר אגבאריה- חבר מועצה : **מתנגד.**

מוחמד נסר אגבאריה, חבר מועצה:

מבקש לדון בישיבה הבאה בהוצאת המשטרה מהמועצה.

אגבאריה מוסטפא אחמד, ראש המועצה – נועל את הישיבה בשעה 20:12

רשם הפרוטוקול: עאתקה אגבאריה
מנהלת הלשכה

בכבוד רב,

מחאמיד אחמד - מזכיר המועצה

אגבאריה מוסטפא - ראש המועצה

ביאדה זלפה מוסמוס מושירפה סאלם
טלפונים לשכת ראש המועצה : טל' 04-6409006 / פקס : 04-6409034

כתובת למכתבים : ת"ד 2255 עפולה מיקוד 18122

lischa@maaleiron.muni.il